

NESTEC

Elégance du noir



Le Centre de recherche de Nestlé, à Vers-chez-les-Blanc, s'agrandit dans la continuité des bâtiments existants. Touche de sobriété et de style remarquables.

Situé sur les hauteurs de Lausanne, le Centre de recherche de Nestlé a été réalisé par le bureau bâlois Burckhardt+Partner en 1987. Pour répondre à ses besoins actuels, Nestlé a souhaité ajouter une nouvelle «unité métabolique». Ce bâtiment devait aussi refléter l'image de marque de Nestlé et se différencier des modules de bâtiments existants par une architecture contemporaine.

Le nouvel édifice, toujours conçu par le bureau lausannois Burckhardt+Partner, représente ainsi une étape de plus dans l'extension du site. Elle ne sera peut-être pas la dernière puisque l'ensemble a été conçu comme un domino qui peut encore s'agrandir en se greffant sur l'épine dorsale de la circulation.

Cette implantation réserve de vastes surfaces de développement soumises cependant à des règles environnementales très strictes et à des limitations de gabarit. En dépit de son importance considérable, le Centre de recherche

s'insère donc très discrètement dans un environnement où la nature a la part belle, entre forêt et campagne.

Effet moiré

«Le maître d'ouvrage a laissé une grande liberté», souligne Oliver Henninger, chef du projet. «Nous avons décidé de garder les mêmes empreintes en termes de hauteur, mais de construire avec des matériaux contemporains. Nous avons ainsi proposé une façade en pierres naturelles ou en verre noir avec un effet moiré. Nestlé a préféré le noir qui se détache sur fond de forêt. Le jeu du dessin du vitrage et le jeu de l'ombre projetée sur l'isolation périphérique créent une profonde élégance.» Le nouvel élément, un monolithe sobre de mêmes dimensions et structuré avec la même trame que l'existant, se matérialise par une façade de verre noir sérigraphié. En guise de clin d'œil, le motif reproduit à l'infini celui de l'une des plaques de chocolat de la multinationale veveysanne. Et s'inscrit dans la continuité des volumes existants ►



La façade en verre noir est un «miroir» pour l'environnement naturel.

La sérigraphie filtre la lumière.



Sur le plan énergétique

L'ensemble des bureaux et de l'Unité métabolique répond aux critères exigés pour la certification Minergie. Ainsi, les deux niveaux hors terre sont dotés de vitrage à triple verre. Cette mesure accompagne d'autres dispositions liées aux économies d'énergie, notamment la production de chaleur centralisée du site, ainsi que le chauffage et le rafraîchissement par plafonds actifs.

La production de froid, exempte de HFC, est assurée par deux machines avec fluide frigorigène naturel à ammoniac et condensation à air. Une installation de ventilation double flux avec récupération de chaleur à haut rendement assure l'apport d'air.

Une série de panneaux solaires thermiques, avec quatre cuves de 3000 litres chacune pour le stockage, permet de fournir une partie de la production d'eau chaude pour ce bâtiment et ses voisins.

Les trois niveaux ont chacun leur fonction: l'Unité métabolique au premier étage, des bureaux et salles de conférences au rez et les archives avec les locaux techniques au sous-sol.



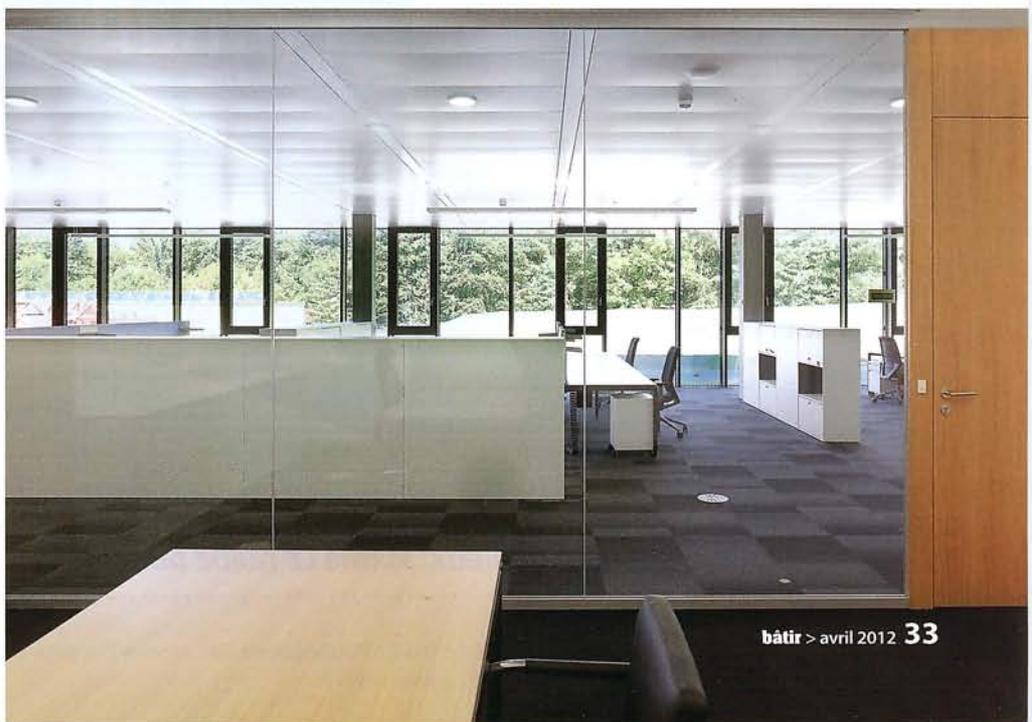
auxquels il est relié par une passerelle entièrement vitrée. Il s'en distingue toutefois par sa nature, conforme aux codes architecturaux actuels. Il constitue une extension de bureaux paysagers, en prolongation du bâtiment voisin qui fait partie de la première étape de construction du Centre.

Besoins diversifiés

Les 3486m² de surface brute de plancher développés sur trois niveaux accueillent de vastes surfaces d'archives et les locaux techniques au sous-sol. Bureaux et salle de conférences occupent le rez-de-chaussée. Le premier étage est, quant à lui, réservé à la nouvelle «Unité métabolique» et abrite salles d'examen et de traitements, laboratoires, bureaux, vestiaires, chambres individuelles, cuisine, salle à manger et cafétéria. Les sujets pour la recherche médicale y accèdent par la passerelle vitrée qui relie le bâtiment A au nouvel édifice. Rez-de-chaussée et premier étage s'ouvrent sur la lisière de la forêt. Cette nouvelle construction, adaptée aux besoins spécifiques et diversifiés des utilisateurs du lieu, offre ainsi la possibilité d'accueillir les sujets dans un espace spacieux, lumineux et harmonieux. Le programme prévoit que le bâtiment puisse être surélevé à terme.

Prestige discret

Pour la typologie des distributions verticales et horizontales, il épouse également la même trame que celle des bâtiments existants: deux corridors desservent une partie centrale et ►





Le nouveau volume est relié aux anciens par une passerelle entièrement vitrée.



Le rez-de-chaussée comme le premier étage s'ouvrent sur la forêt.

des espaces en façade. L'extrémité de ces allées intérieures s'ouvre sur les ascenseurs et les escaliers.

Le mode transparence était essentiel pour amener la lumière jusqu'au corridor central. Les parois sont constituées de deux peaux en verre avec un store motorisé à l'intérieur qui, une fois baissé, donne aux parois le caractè

re d'un mur blanc en voile de tissu. Enveloppé dans une peau de verre sérigraphié disposée en parement d'une isolation périphérique, l'édifice présente une image architecturée et construite avec précision. Elle traduit avec élégance un sentiment de qualité et de prestige discret emblématiques de la marque.

La nouvelle entité affirme de cette façon son caractère propre sans pour autant marquer une rupture avec le bâti antérieur. Le remodelage du terrain alentour a également participé à l'homogénéité du site, respectant ainsi la volonté du maître d'ouvrage. ●

Texte: Patricia Bernheim
Photographies: Thomas Jantscher

LES INTERVENANTS

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

Nestlé Research Center, Lausanne

LES MANDATAIRES

Architectes Burckhardt+Partner SA, Lausanne

Ingénieurs civils Perret-Gentil+Rey & Associés SA, Lausanne

Bureaux techniques:

Chauffage – Ventilation

Forrer Jakob SA, Le Mont-sur-Lausanne

Electricité Betelec SA, Villars-Sainte-Croix

Spécialiste façades Sutter u. Weidner, Bienne

Géomètre Courdesse & Associés, Echallens

LES ENTREPRISES

Terrassement LMT Exploitation SA, Bioley-Orjulaz

Gros œuvre Frutiger SA Vaud, Savigny

Echafaudages Röth Echafaudages SA, Vufflens-la-Ville

Construction métallique Hevron SA, Courtételle

Étanchéité – Isolation Dentan Georges SA, Renens

Isolation feu Philippe Grangier, Lausanne

Menuiserie Norba SA, Oron-la-Ville

Installation électrique provisoire gros œuvre

Swisspro SR SA, Lausanne

Tableaux électriques EMG Electroprocess SA, Gollion

Installation électrique

Jeanfavre & Fils SA, Le Mont-sur-Lausanne

Eclairage – Luminaires

Régent Appareils d'éclairage SA, Le Mont-sur-Lausanne

Eclairage de secours Aprotect SA, Carouge

Protection contre la foudre

Hofmann Capt Paratonnerres Sàrl, Lausanne

Système d'alarme et de sécurité Securiton SA, Lausanne

Audio visuel Lémanvisio SA, Gland

Chauffage – Réfrigération – Ventilation Cofely SA, Lausanne

Exutoires de fumée BDI System SA, Saint-Légier

Plafonds métalliques actifs MWH Genève SA, Genève

Chambres froides Demierre & Serex SA, Lausanne

Installations sanitaires Diémond Joseph SA, Lausanne

Constructions métalliques – Serrurerie

Claude Jaumin Sàrl, Crissier

Ascenseurs Schindler Ascenseurs SA, Bussigny-près-Lausanne

Chapes – Isolation Laik SA, Forel

Carrelages Ty & Fa Sassi Carrelages, Chapelle-sur-Moudon

Revêtement de sols L&F Sols SA, Lausanne

Plâtrerie – Peinture Duca SA, Cheseaux-sur-Lausanne

Portes automatiques Gilgen Door Systems SA, Gland

Cuisines Acuba Agencement Cuisine et Bain SA, Lausanne

Faux planchers

AGB Bautechnik Aktiengesellschaft, Strengelbach

Paysagiste Arm J. Parcs et jardins SA, Forel

Rayonnages et archives mobiles Rocano SA, Cornaux

Protection contre l'incendie

Siemens Suisse SA Building Technologies, Renens

Contrôle d'accès Gunnebo (Suisse) SA, Nyon

Traitement alarmes et antennes Etavis Tsa SA, Lausanne

Mobilier de laboratoire Waldner SA, Corseaux

Cloisons vitrées intérieures

Strähle Raum-Systeme GmbH, Waiblingen (D)

